

3BRU03 - AMPIO TRILOCALE CON TERRAZZO VIVIBILE SENZA SPESE CONDOMINIALI

**FOTOGRAFIE PROSSIME ALLA
PUBBLICAZIONE**

L'appartamento in vendita a Brusaporto è situato in una tranquilla zona residenziale, vicina ai principali servizi e alle vie di comunicazione. La proprietà, ristrutturata negli anni 2000, è totalmente arredata e gode di uno stato attuale libero al rogito, garantendo una rapida disponibilità all'acquisto. L'immobile si sviluppa su due livelli, con una metratura totale di 130 M², perfetto per una famiglia numerosa. Al piano primo si trova l'ingresso, che conduce alla zona giorno composta da una luminosa cucina abitabile con terrazzo di mq. 20, ideale per trascorrere piacevoli momenti con amici e familiari, un ampio soggiorno, un ripostiglio e un bagno finestrato. Al piano superiore si trovano le due camere da letto matrimoniali, ampie e ben illuminate, e il bagno principale con doccia, finestrato. L'appartamento è in buone condizioni di conservazione, grazie alla cura e alla manutenzione costante da parte dei proprietari. L'impianto di riscaldamento è autonomo, alimentato a metano, e funziona tramite radiatori o pannelli radianti, garantendo un'efficienza energetica elevata e un notevole risparmio in bolletta. La soluzione è dotata di un terrazzo vivibile, ideale per trascorrere piacevoli serate all'aperto in totale privacy. Completa la proprietà un posto auto scoperto, comodo per parcheggiare l'auto in tutta sicurezza. Nessuna spesa condominiale.

Dettagli

Codice	3BRU03	Ripostiglio	Si
Categoria	Vendite	Cucina	Abitabile
Sottocategoria	Immobili Residenziali	Bagni	2
Tipologia	Appartamento	Piano	su più livelli
Regione	Lombardia	N° totale piani	2
Città	Brusaporto (BG)	Tipo di proprietà	Intera proprietà
Prezzo	145.000 €	Riscaldamento	Autonomo
Superficie (m²)	130	Area esterna	Terrazzo
N° locali	3	Classe energetica	E
N° camere da letto	2	Infissi esterni	Griglie
N° soggiorni/salotti	1	Arredamento	Arredato

N° posti auto	1	Ingresso	Si
Anno di costruzione	2000		

Caratteristiche

Esposizione Interna	Esposizione Esterna	Porta blindata	Climatizzazione
---------------------	---------------------	----------------	-----------------

Agenzia di competenza

Equipe Solutions Bergamo s.r.l.

Telefono: +39 035.21.91.22

Mail: ranica@equipe-solutions.it

Indirizzo: Via G. Marconi, 45 - Ranica (BG)

Altre immagini

