

## CASCUR01 - SPLENDIDA CASA SINGOLA IN ZONA TRANQUILLA E BEN SERVITA



Proponiamo in vendita una splendida casa singola situata nel comune di Curno, in una zona residenziale tranquilla e ben servita. La proprietà, libera al rogitto, è costituita da tre appartamenti indipendenti così disposti: al piano terra con ingresso indipendente, appartamento di mq. 110 composto da ingresso, cucina abitabile con camino, due camere matrimoniali e bagno ristrutturato recentemente. Ampia zona esterna di proprietà adibita a relax, n. 3 boxes ed eventuale posto camper. Al piano primo, con ingresso semi-indipendente, n. 2 bilocali di 55 mq. con porzione di solaio, un box ampio e due posti auto. L'immobile si presenta in buone condizioni di conservazione, grazie alla manutenzione nel corso degli anni (serramenti al piano terra, bagno al piano terra, tetto). Non perdere l'occasione di acquistare questa meravigliosa casa singola, ideale anche per investimento, in una posizione strategica.

### Dettagli

<b>Codice</b>	CASCUR01	<b>Cucina</b>	Abitabile
<b>Categoria</b>	Vendite	<b>Cantina</b>	Si
<b>Sottocategoria</b>	Immobili Residenziali	<b>Bagni</b>	3
<b>Tipologia</b>	Casa Indipendente	<b>Piano</b>	su più livelli
<b>Regione</b>	Lombardia	<b>N° totale piani</b>	2
<b>Città</b>	Curno (BG)	<b>Tipo di proprietà</b>	Intera proprietà
<b>Prezzo</b>	359.000 €	<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Superficie (m<sup>2</sup>)</b>	210	<b>Area esterna</b>	Giardino
<b>N° locali</b>	>5	<b>Classe energetica</b>	Non Classificabile
<b>N° camere da letto</b>	4	<b>Infissi esterni</b>	Tapparelle
<b>Anno di costruzione</b>	1970	<b>Arredamento</b>	Possibilità Arredo
<b>Ripostiglio</b>	Si	<b>Ingresso</b>	Si

## Caratteristiche

---

Esposizione Interna

Esposizione Esterna

Caminetto

Porta blindata

Cancello elettrico

## Agenzia di competenza

---

Equipe Solutions Bergamo s.r.l.

**Telefono:** +39 035.21.91.22

**Mail:** ranica@equipe-solutions.it

**Indirizzo:** Via G. Marconi, 45 - Ranica (BG)

**Altre immagini**









