

## VSO01 - VILLA BIFAMILIARE DI LUSSO IN ZONA INCANTEVOLE



SORISOLE: villa bifamiliare di lusso, situata in una zona incantevole, immersa nel parco dei colli, ai piedi della Maresana. La posizione è strategica, a pochi minuti dal centro città, ma abbastanza lontana da offrire una vita tranquilla e rilassata. Questa nuovissima villa, in classe A4, è stata progettata per offrire il massimo comfort e risparmio energetico. La soluzione, che si sviluppa su oltre 200 mq, è dotata di grandi camere da letto, un ampio salone luminosissimo, bagni spaziosi e lavanderia. Ogni dettaglio è stato curato con attenzione. Lo spazio esterno vivibile permette di godere di momenti all'aperto. Completa la proprietà il box doppio in larghezza dotato di basculante elettrica.

### Dettagli

<b>Codice</b>	VSO01	<b>Ripostiglio</b>	Si
<b>Categoria</b>	Vendite	<b>Cucina</b>	Abitabile
<b>Sottocategoria</b>	Immobili Residenziali	<b>Cantina</b>	Si
<b>Tipologia</b>	Villa Bifamiliare	<b>Box auto</b>	Doppio in larghezza
<b>Regione</b>	Lombardia	<b>Bagni</b>	3
<b>Città</b>	Soriso (BG)	<b>Piano</b>	su più livelli
<b>Prezzo</b>	419.000 €	<b>N° totale piani</b>	2
<b>Stato</b>	Nuovo	<b>Tipo di proprietà</b>	Intera proprietà
<b>Superficie (m<sup>2</sup>)</b>	200	<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>N° locali</b>	4	<b>Area esterna</b>	Giardino
<b>N° camere da letto</b>	3	<b>Classe energetica</b>	A+
<b>N° soggiorni/salotti</b>	1	<b>Infissi esterni</b>	Tapparelle elettriche
<b>Anno di costruzione</b>	2024	<b>Ingresso</b>	Si
<b>Classe immobile</b>	Signorile		

### Caratteristiche

Esposizione Esterna	Porta blindata	Cancello elettrico	Video-citofono
Domotica	Pompa di calore	Risc. a pavimento	Pannelli fotovoltaici

### Agenzia di competenza

Equipe Solutions Bergamo s.r.l.  
**Telefono:** +39 035.21.91.22  
**Mail:** ranica@equipe-solutions.it  
**Indirizzo:** Via G. Marconi, 45 - Ranica (BG)

### Altre immagini











